

PT PARAMA SOLUSI INDONESIA



SIAP Kontraktor

SOFTWARE YANG MENGETI KONTRAKTOR INDONESIA

**INTEGRATED
PROJECT COST
MANAGEMENT**

Transformasi Pengelolaan Bisnis Kontraktor ke Era Digital

KATA PENGANTAR

Kami sangat memahami, bahwa menjalankan usaha Jasa Konstruksi merupakan hal yang sangat kompleks. Mendapatkan kontrak sebuah proyek tidak mudah. Untuk menyelesaikan proyek tepat waktu dan diterima dengan baik, merupakan tugas yang tidak bisa ditawar. Laba harus didapat dan diperjuangkan. Faktanya masih ada saja proyek yang rugi.

Kami menghadirkan Program **SIAP Kontraktor** untuk membantu para Kontraktor Indonesia dalam mengoptimalkan Laba. Dengan fungsi utama adalah sbb:

1) **Membuat Rencana Anggaran Pelaksanaan**, 2) **Mengendalikan Semua Komponen Biaya Proyek**, 3) **Memberi Informasi Penyimpangan Biaya**, 4) **Menghitung Prediksi Biaya sampai akhir proyek (PFC)**.

Rencana Anggaran Pelaksanaan harus dapat diyakini dan dijadikan pedoman pelaksanaan, yang terperinci, akurat dan realistis.

Pengendalian Biaya Proyek harus dilakukan terus menerus sejak awal sampai proyek selesai. Tidak cukup hanya dengan laporan bulanan. Informasi hanya akan berharga kalau disajikan secara akurat dan tepat waktu.

Program SIAP Kontraktor sungguh sangat bermanfaat. Seperti yang dirasakan puluhan klien kami yang masih memakainya sampai sekarang.

Silakan menghubungi kami di nomor 0815 188 9737 untuk minta presentasi. Kami akan tunjukkan bagaimana Pengendalian Biaya Proyek bisa dilakukan dengan sangat mudah. Dapat dilakukan dengan Smartphone Android & iOS.

Terimakasih atas perhatiannya.
Salam Sukses.

ISMUDDIN
Founder



SEJARAH PERUSAHAAN

1994
Lahirnya Program **Si Aktor**
(Sistem Informasi Kontraktor)



1992
Start

2003
Merekayasa Ulang Program **SIAP** menjadi **SIAP Kontraktor**



2000
Membangun Program **SIAP**
(Sistem Informasi Akuntansi Perusahaan)

2021
Release **SIAP Kontraktor** Android & iOS



2008
Disempurnakan menjadi **SIAP Kontraktor Online**



29 Tahun Berkarya

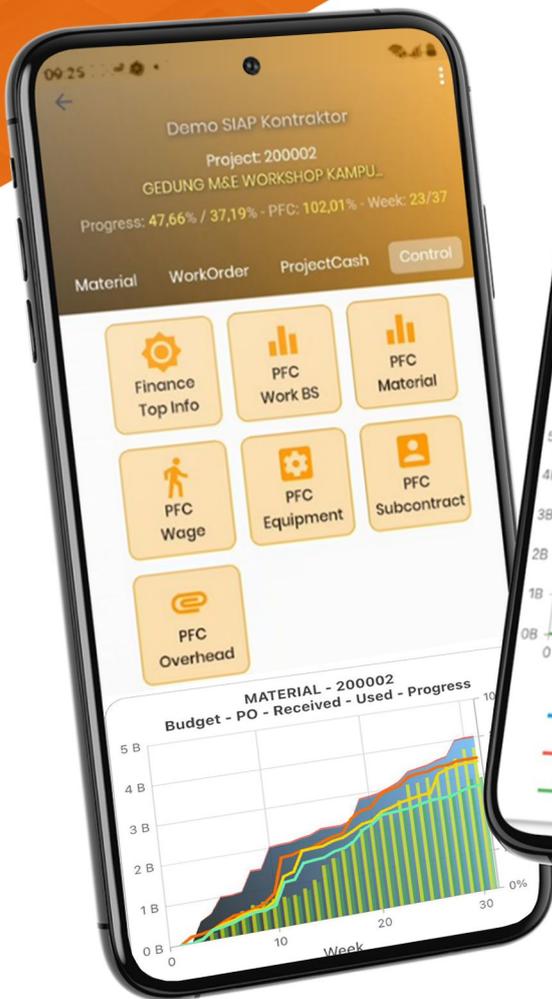
SOFTWARE PENGENDALIAN BIAYA PROYEK ONLINE

- Perhitungan RAP proyek harus dibuat terperinci sesuai dengan WBS
- Model akuntansi terintegrasi dengan semua aktifitas keuangan proyek
- Dashboard Proyek menampilkan semua informasi keuangan dan stok bahan secara real time
- Terintegrasi dengan Smartphone
- Pengendalian Biaya Pekerjaan sampai Item terkecil
- Pengendalian Biaya Bahan, Upah, Alat, Subkon & Overhead sangat detail!
- Projected Final Cost (Prediksi Biaya sampai selesai) setiap item pekerjaan & BUASO

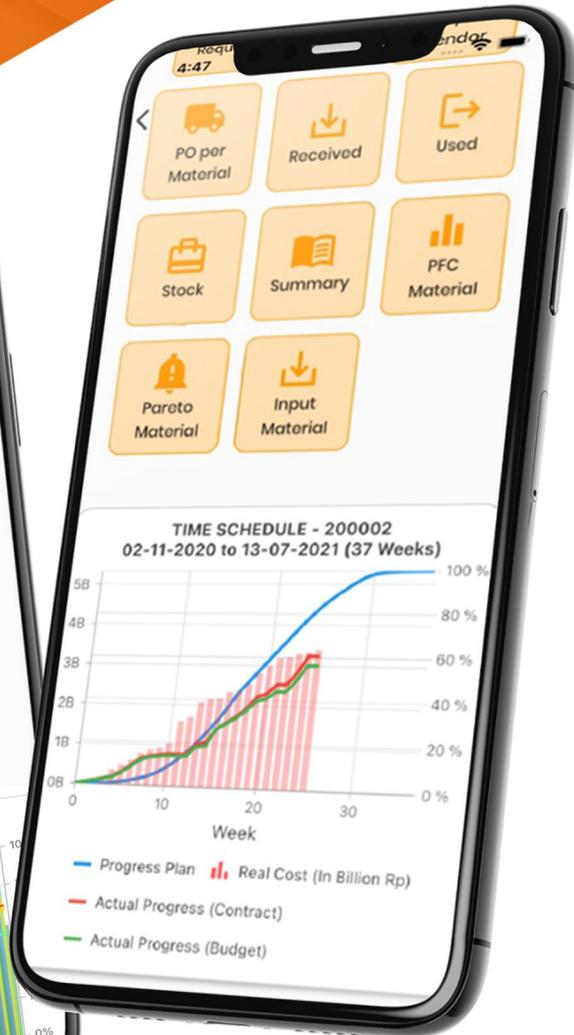


SIAP Kontraktor Versi ANDROID & iOS

Android



iOS



Monitoring Progres & Biaya Pelaksanaan Proyek dengan Smartphone



Stok Barang & Saldo Kas Proyek bisa diakses secara Real Time



Curva S bisa diakses dengan Mudah

FITUR UNGGULAN SIAP Kontraktor



Modul RAP

Pembuatan RAP secara detail sampai item terkecil sesuai WBS dapat dilakukan oleh banyak user secara Online dan bersamaan



Pengadaan Bahan

Mulai dari permintaan, purchase order, penerimaan, pemakaian, stok bahan, tagihan dan pembayaran



Fitur Akuntansi Lengkap

Modul akuntansi terintegrasi dengan semua aktivitas keuangan proyek secara online



Pengelolaan SPK

Mulai dari pembuatan SPK, opname hasil pekerjaan, penjurnalan biaya upah sampai pembayaran hutang upah



Dashboard Informasi Keuangan Proyek

Menampilkan semua informasi penting tentang RAP, Realisasi Biaya, Purchase Order, Bahan Masuk, Pemakaian Bahan, Stok Bahan, Kas Proyek, Uang Muka Pemasok, Utang pada Pemasok, Progres Proyek, Cash In and Cash Out



Prediksi Biaya Sampai Akhir Proyek (PFC)

Mampu memberikan Peringatan (warna merah), apabila PFC sudah melebihi RAP, pada item Pekerjaan atau item BUASO

FITUR UNGGULAN SIAP Kontraktor



Monitoring Progres Proyek

Untuk mengevaluasi perkembangan progres proyek & realisasi biaya



Evaluasi Biaya Pekerjaan

Mampu menghitung PFC setiap item pekerjaan



Pengelolaan Kas Proyek

Monitoring Kas Proyek secara Real Time



Pengelolaan Aset

Meliputi mobilisasi alat, pencatatan jam kerja alat & penyusutan



Rekonsiliasi Bank

Bisa menyajikan Laporan Bank sesuai rekening koran

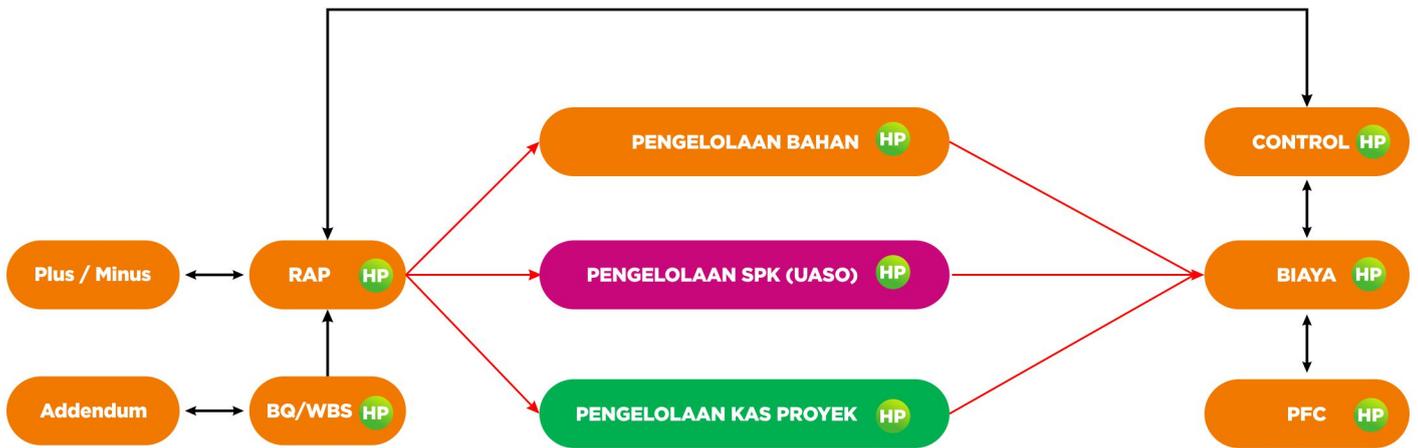


Hak Akses ditetapkan untuk setiap User

Ditetapkan berdasarkan Hak dan tanggung jawab masing-masing user
Bisa dibatasi untuk proyek tertentu
Tersedia pengaturan Hak ACC

INTEGRATED PROJECT COST MANAGEMENT

★ Setiap Langkah / Transaksi akan dituntun oleh SIAP Kontraktor



PENGELOLAAN BAHAN

1. Permintaan Bahan	P	HP
2. Pembuatan RPB	K	
3. Pengelolaan PO	K	HP
4. Bahan Masuk	P	HP
5. Pemakaian Bahan	P	HP
6. Jurnal BM	K	
7. Jurnal BK	K	
8. Tagihan Bahan	K	
9. Pembayaran Tagihan	K	

PENGELOLAAN SPK (UASO)

1. Pengelolaan SPK	K	HP
2. Opname SPK	P	HP
3. Jurnal Opname	K	
4. Tagihan SPK	K	
5. Pembayaran Tagihan	K	

PENGELOLAAN KAS PROYEK

1. Kas Masuk	K	HP
2. Pemakaian Kas	P	HP
3. Saldo Kas Proyek		HP
4. Jurnal Kas Proyek	K	
5. Pengembalian Kas	K	

P = Transaksi Proyek

K = Transaksi Kantor

HP = Smartphone

WORKING ANYWHERE



Coming together is a beginning.
Keeping together is progress.
Working together is success.
-Hendry Ford-

SIAP Kontraktor menuntun Anda
bekerja bersama mencapai sukses



Office



Project Site



Home



On The Car



KEUNGGULAN KAMI

Program SIAP Kontraktor
siap pakai dan terus
disempurnakan

...



Pengendalian Biaya Proyek
Terintegrasi dengan
Akuntansi

...



Proyek bisa dipantau
dengan Smartphone

...



Sudah Teruji & telah
digunakan oleh banyak
Perusahaan Kontraktor

...



SOLUSI DARI KAMI

PLAN

Perencanaan Proyek meliputi metode pelaksanaan, time schedule, RAP, kebutuhan bahan, upah, alat, subkon & overhead

DO

Prinsip yang dipakai adalah Proaktif Menjaga agar biaya tidak melebihi Rencana. Volume PO & SPK tidak bisa melampaui volume RAP, karena diproteksi oleh sistem



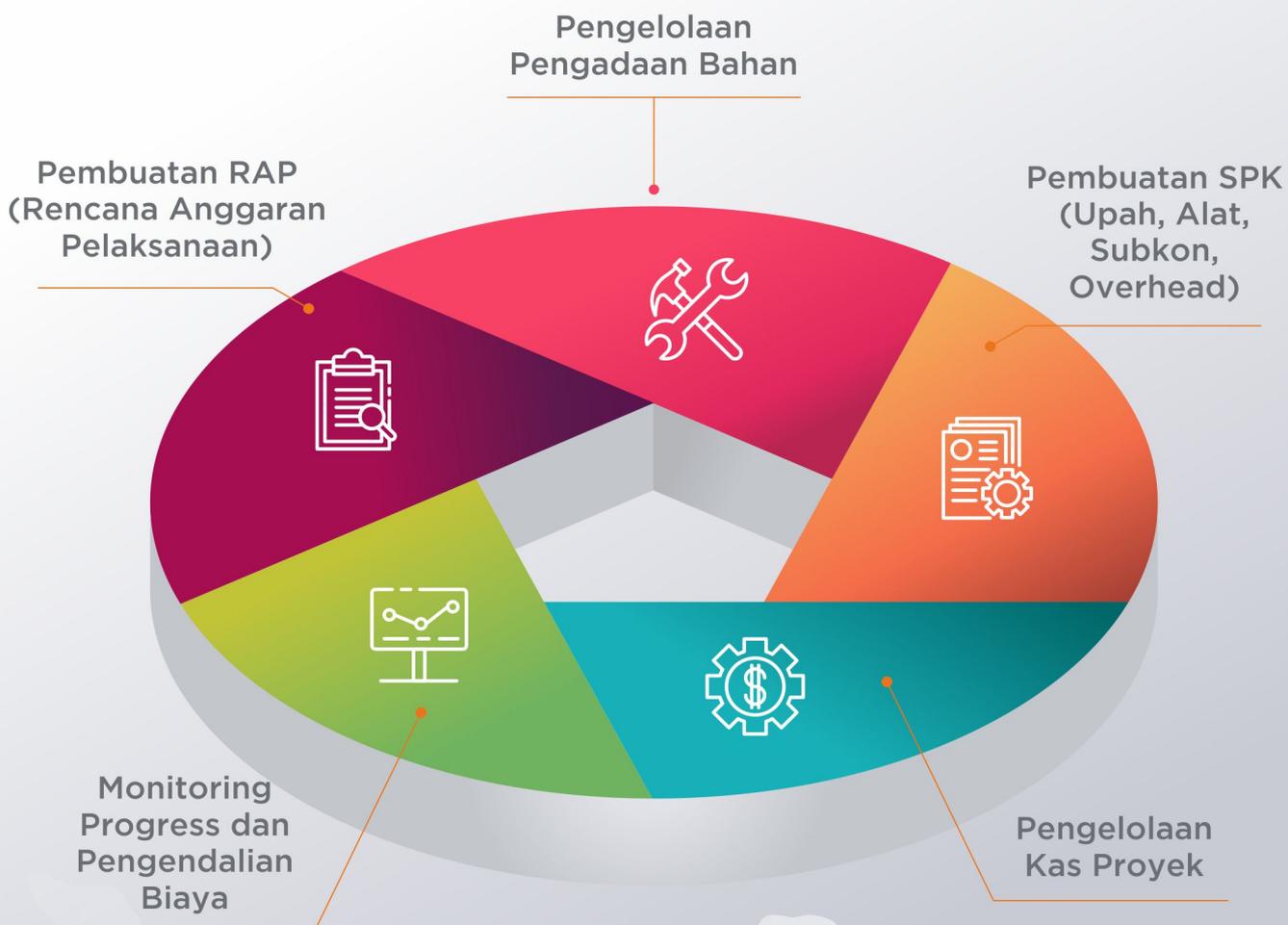
ACTION

Tindakan yang dilakukan berdasarkan evaluasi untuk melakukan perbaikan

CHECK

Dashboard SIAP Kontraktor menampilkan poin-poin penting dan penyimpangan yang terjadi. Penelusuran bisa dilakukan sampai transaksi terkecil

SOLUSI MANAJEMEN BIAYA PROYEK



KLIEN KAMI



01 Jakarta



PT Acset Indonusa Tbk



PT Indonesia Pondasi Raya Tbk



PT Tatamulia Nusantara Indah



PT Dwi Tunggal Surya Jaya



PT Wijaya Perdana



PT Suryacendra Puramegah



PT Indo Jaya Sukses Makmur



PT Bintang Kindendo Engineering Indonesia



PT Candra Adyalaksana



PT Damai Putera Abadi



PT Intraco Lestari



PT Aneka Sentratama Cahaya Optima



PT Dwipa Bhirawapersada



PT Murinda Iron Steel



PT K Smart



PT Nugradharma Tatalaksana



PT Sumber Batu Jakarta



PT Innotech System



PT Kereta Api Properti Manajemen



PT Harjaguna Kurniamitra



PT Budi Mulya Jaya



PT Yasa Patria Perkasa



PT Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk



PT Indi Daya Karya

03 Magelang



PT Armada Hada Graha New Armada Group

04 Batam



PT Harapan Jaya Sentosa

05 Cikarang



PT Multipanel Intermitra Mandiri

06 Gorontalo



PT Tri Sandi Yudha

02 Pekanbaru



PT Hasrat Tata Jaya



PT Semangat Hasrat Jaya



PT Marbun Konstrutor Indonesia

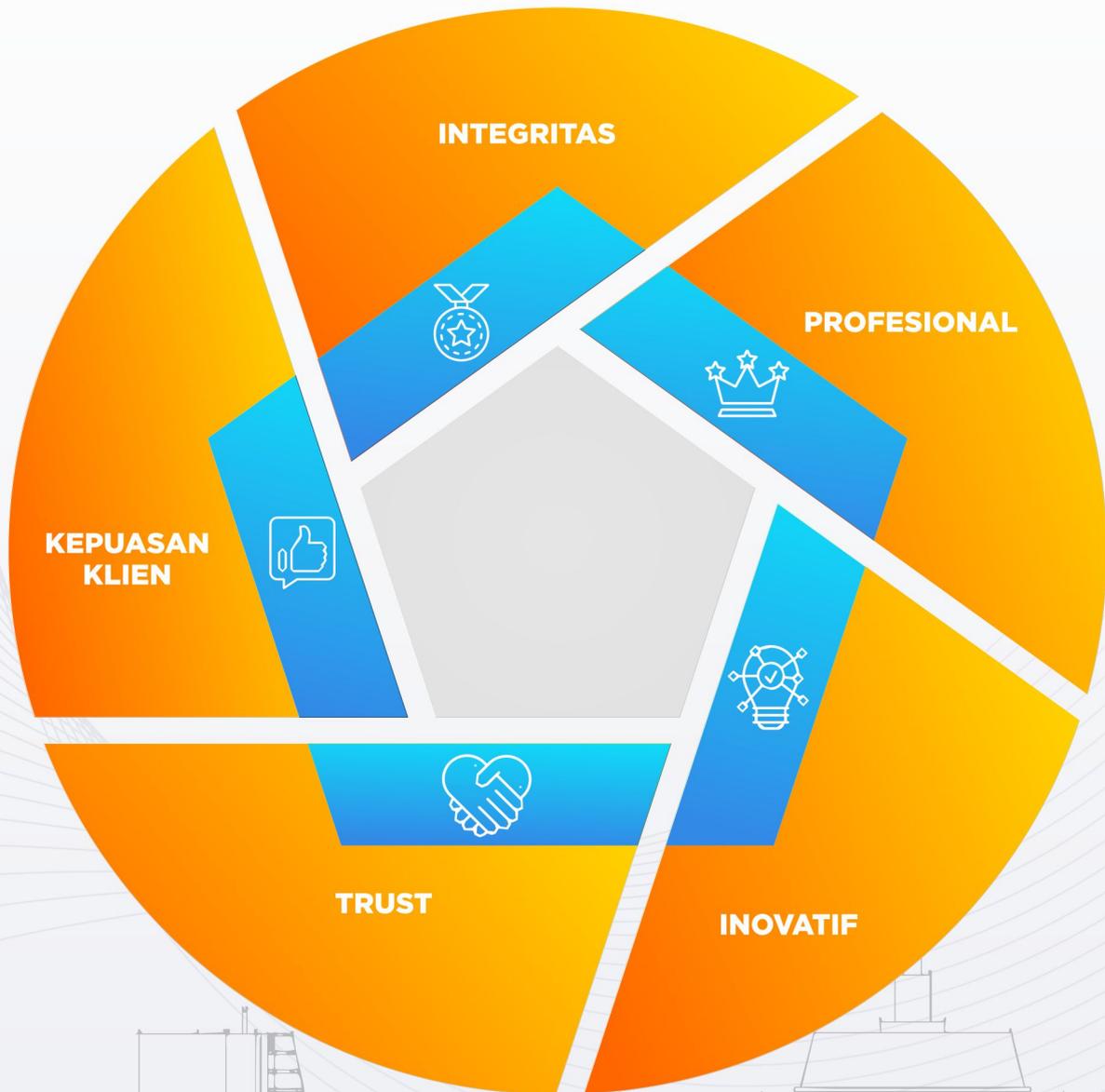


PT Aqeela Putri Pratama



PT Tamako Raya Perdana

NILAI PERUSAHAAN



Melakukan hal yang benar, bertanggung jawab dan berkomitmen



Bekerja efektif dan efisien, meningkatkan kompetensi untuk menghasilkan kinerja terbaik



Mampu melakukan dan mengembangkan karya, solusi maupun gagasan orisinil serta membawa hasil yang tepat dan bermanfaat



Berperilaku positif dan dapat dipercaya, membangun sinergi untuk mencapai tujuan perusahaan



Proaktif dan cepat tanggap dalam memberikan layanan



If you fail to plan,
you are **planning to fail.**

--- Benjamin Franklin ---

Presiden Amerika Serikat ke 6

Un objectif sans **plan**
n'est qu'un **souhait.**

*Tujuan tanpa perencanaan
hanyalah harapan*

--- Antoine de Saint-Exupéry ---

Penulis dari Prancis



Kemajuan tidak mungkin dicapai
tanpa perubahan,
dan mereka yang tidak dapat
berubah pikiran
tidak dapat mengubah apa pun.

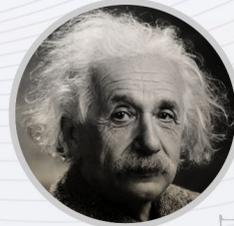
--- George Bernard Shaw ---

1856 - 1950

Tidak ada yang **terjadi**
kecuali ada sesuatu
yang **digerakkan.**

--- Albert Einstein ---

1879 - 1955



Perencanaan adalah awal dari
Manajemen Proyek. Pelaksanaan
dan Kontrol harus dijalankan.
SIAP Kontraktor sebagai tools
untuk mewujudkannya.

--- SIAP Kontraktor ---

1992 - Sekarang

KONTAK KAMI

PT PARAMA SOLUSI INDONESIA

- 📍 HEAD OFFICE:
Jl. Rose Garden 2 No 8
Grand Galaxy City
Kota Bekasi
Jawa Barat 17147
- ☎ 021-8273-1525
0815-188-9737
- 🌐 <https://kanti.co.id>
<https://siapkontraktor.co.id>

